



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **746/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-05-2023 a las 13:15 horas.



## Arrendamiento vivienda Casas Juan Fernández

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A
- Valor estimado del contrato 5.400 EUR.
- Importe 0 EUR.
- Importe (sin impuestos) 0 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Año(s)
- Clasificación CPV
  - 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Arrendamiento de inmuebles
- Lugar de ejecución ES423 Cuenca VIVIENDA MUNICIPAL CASAS DE JUAN FERNANDEZ INIESTA

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Sistema de Contratación No aplica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=LoDtXfNu0dB70UvEyYJSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LoDtXfNu0dB70UvEyYJSGw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Iniesta**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yzVjfdvInNvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yzVjfdvInNvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

#### Dirección Postal

- Plaza Mayor nº 1
- (16235) Iniesta España
- ES423

#### Contacto

- Correo Electrónico registro@iniesta.es

### Proveedor de Pliegos

- Alcaldía del Ayuntamiento de Iniesta

### Proveedor de Información adicional

- Alcaldía del Ayuntamiento de Iniesta

### Plazo de Obtención de Pliegos

→

### Dirección Postal

→



Hasta el 07/06/2023 a las 19:00

Plaza Mayor nº 1  
→ (16235) Iniesta España

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº 1  
→ (16235) Iniesta España

### Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Iniesta

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº 1  
→ (16235) Iniesta España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/06/2023 a las 19:00

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 08/06/2023 a las 12:00 horas

#### Lugar

→ Casa Consistorial

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1  
→ (16235) Iniesta España

Tipo de Acto : Público

### Otros eventos

#### APERTURA SOBRE A

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 08/06/2023 a las 12:00 horas

#### Lugar

→ Casa Consistorial

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (16235) Iniesta España

Tipo de Acto : Público



## Objeto del Contrato: Arrendamiento vivienda Casas Juan Fernández

- Valor estimado del contrato 5.400 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 0 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 0 EUR.
- Clasificación CPV
  - 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Año(s)
- Lugar de ejecución
  - VIVIENDA MUNICIPAL CASAS DE JUAN FERNANDEZ
  - Subentidad Nacional Cuenca
  - Código de Subentidad Territorial ES423

### Dirección Postal

- CASAS DE JUAN FERNANDEZ
- (16235) INIESTA España

## Opciones y prórrogas

- Plazo
  - Descripción: 5 AÑOS

## Condiciones de ejecución del contrato

- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Consideraciones de tipo social - RESIDENCIA PERMANENTE UNIDAD FAMILIAR

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

- 2 Año(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - CLAUSULA 7 PCAP
- No estar incurso en incompatibilidades - CLAUSULA 7 PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - CLAUSULA 7 PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - CLAUSULA 7 PCAP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - CLAUSULA 7 PCAP, ANEXO II DEL PLIEGO

### Preparación de oferta

→



## Sobre A

- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura APERTURA SOBRE A
- Descripción CLAUSULA 7 PCAP

## Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura APERTURA SOBRE B
- Descripción CLAUSULA 7 PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PRECIO
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
- TIEMPO DE RESIDENCIA
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 70
- UNIDAD FAMILIAR
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 20

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Año(s)

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000010994910 | UUID 2023-763930 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 23 May 2023 13:15:43:784 CEST N.Serie 47999733979073480356233117542556840450 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020

